

STAN-REM

cennik usług remontowo-budowlanych

stan na dzień 01.06.2011

Wycena

1. Dokonanie oględzin, pomiarów i wyceny wstępnej	50,00	zł
2. Dojazd na miejsce oględzin z centrum wg licznika	80	gr/km
3. Wykonanie kosztorysu robocizny	1500,00	zł
4. Stawka roboczogodzina za prace niewymierne	35,00	zł/godzina
5. Dowóz materiałów własnym transportem, (w obrębie miasta - zależny od wagi) 5 - 10% wartości faktury	30,00	zł

Układanie glazury

1. Kafelkowanie (zależnie od wielkości)	40,00-70,00	zł/m²
2. Kafelkowanie płytki (10x10)	50,00	zł/m²
3. Kafelkowanie parapetów, inne - nietypowe	85,00	zł/mb
4. Glazura i terakota w CARO	od 50,00	zł/m²
5. Montaż cokołów ciętych	8,00	zł/mb
6. Montaż cokołów gotowych	6,00	zł/mb
7. Skucie fliz	12,00	zł/m²
8. Skucie starej glazury	15,00	zł/m²
9. Wyrównanie podłoża pod flizy	15,00	zł/m²
10. Ułożenie gresu	45,00	zł/m²
11. Ułożenie fliz na schodach	65,00	zł/m²
12. Wykonanie półki wraz z wykafelkowaniem	95,00	zł/mb
13. Wyrównanie podłoża do 3cm pod układanie glazury	15,00-20,00	zł/m²
14. Wiercenie otworów w glazurze do średnicy 12 mm, (kołki rozporowe)	8,00	zł/szt.
15. Rekonstruowanie ścian pod glazurę za pomocą zapraw tynkarskich. Lub płyt gipsowych, bez konieczności stosowania profili	25,00-35,00	zł/m²
16. Ułożenie dekorów	9,00	zł/mb
17. Zamocowanie plastikowych narożnych listew do glazury lub terakoty bez materiału	7,00	zł/mb
18. Wstawienie szlaczka ozdobnego lub wałeczka	9,00	zł/mb
19. Wstawienie zamknięcia rewizyjnego na magnesach	50,00	zł/komplet
20. Półeczki, występy, ościeża	90,00	zł/m²
21. Montaż geberitu wraz z zabudową G-K	300,00	zł/komplet
22. Frezowanie krawędzi płytek 45 stopni	55,00	zł/mb
23. Układanie mozaiki w pasach szer. do 10 cm	85,00	zł/mb
24. Układanie mozaiki szklanej lub marmurowej np. ściany o pow. łukowej	95,00	zł/m²
25. Układanie mozaiki szklanej lub marmurowej np. ściany o pow. płaskiej	85,00	zł/m²

Prace instalacyjne

1. Instalacje wodno-kanalizacyjne	100,00-120,00	zł/pkt
2. Instalacje gazowe	100,00-120,00	zł/pkt
3. Instalacja centralnego ogrzewania	90,00-120,00	zł/pkt
4. Demontaż starych punktów hydraulicznych (wanna, zlewozmywak, umywalka) itp.	80,00	zł/szt.
5. Demontaż starej instalacji hydraulicznej metalowej z odkuciem w ścianach	35,00	zł/mb
6. Obudowa wanny klasycznej	180,00	zł/szt.
7. Obudowa brodzika	150,00	zł/szt.
8. Obudowa wanny półokrągłej	250,00	zł/szt.
9. Montaż kratki wentylacyjnych	25,00	zł/szt.
10. Montaż drzwi rewizyjnych	50,00	zł/szt.
11. Montaż umywalki	60,00	zł/szt.
12. Montaż muszli klozetowej	60,00	zł/szt.
13. Montaż baterii łazienkowych, kuchennych	50,00	zł/szt.
14. Montaż panelu prysznicowego	60,00	zł/szt.
15. Montaż brodzika wraz z kabiną	250,00	zł/szt.
16. Wykonanie podejścia wodno - kanalizacyjnego plastik	120,00	zł/pkt.
17. Wykonanie podejścia wodno - kanalizacyjnego miedź	130,00	zł/pkt.
18. Wykonanie podejścia do grzejnika c.o. (plastik)	90,00	zł/pkt.
19. Wykonanie podejścia do grzejnika (miedź)	110,00	zł/pkt.
20. Montaż szafki i rozdzielacza do ogrzewania centralnego	200,00	zł/szt.
21. Demontaż grzejnika (c.o.)	40,00	zł/szt.
22. Zawieszenie grzejnika (c.o.)	60,00	zł/szt.
23. Montaż geberitu wraz z wkuciem w ścianę	350,00	zł/pkt.
24. Podłączenie muszli podwieszanej	150,00	zł/pkt.
25. podłączenie wanny z obudową	200,00	zł/pkt.
26. Półeczki, występy, ościeża	70,00	zł/m²
27. Montaż geberitu wraz z zabudową G-K.	300,00	zł/komplet

Prace malarskie

1. Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi (kolor) z materiałem	15,00	zł/m²
2. Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi (biała) z materiałem	14,00	zł/m²
3. Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi (biała/kolor) bez materiału	12,00	zł/m²
4. Malowanie na biało farbą Nobilux grzejników do wysokości 60 cm, nakład na 1 żeberko z materiałem	8,00	zł/żebro
5. Malowanie farbą na biało grzejników do wysokości 60 cm, 1 żeberko bez materiału	5,00	zł/żebro
6. Malowanie okien skrzynekowych	80,00	zł/m²
7. Malowanie drzwi	35,00	zł/m²
8. Malowanie elewacji	10,00	zł/m²
9. Malowanie rur wodno-kanalizacyjnych lub c.o. na biało do przekroju 50 mm. bez materiału	8,00	zł/mb
10. Tapetowanie ścian	12,00	zł/m²
11. Tapetowanie sufitów	20,00	zł/m²
12. Gruntowanie środkiem UNI-GRUNT	2,00	zł/m²
13. Skrobanie i mycie ścian z farby klejowej, pod malowanie	4,00	zł/m²
14. Lakierowanie (farby olejne)	8,00	zł/m²
15. Przygotowanie powierzchni do prac malarsko - tapeciarskich	4,00	zł/m²
16. Zrywanie starych tapet	3,00	zł/m²
17. Malowanie na biało farbą Nobilux, balustrad lub poręczy balkonowych, z materiałem	55,00	zł/m²
18. Malowanie na biało farbą Nobilux, balustrad lub poręczy balkonowych, bez materiału	35,00	zł/m²
19. Malowanie okien zespolonych	65,00	zł/m²
20. Zabezpieczenie folią lub wystawienie do pomieszczeń sąsiednich mebli znajdujących się w pomieszczeniu malowanym,(nakład na m ² podłogi) z kosztem folii i taśmy	6,00	zł/m²
21. Malowanie otworów okiennych i drzwiowych z przetarciem papierem ściernym i drobnymi reperacjami oraz z kosztem 2-krotnego malowanie na biało bez materiału	od 35,00	zł/m²
22. Opalenie starej powłoki malarskiej na powierzchniach drewnianych	25,00	zł/m²
23. Impregnacja drewna 3 krotne nasycenie pędzlem	9,00	zł/m²

Technologie gipsowe

1.	Wykonanie gładzi gipsowych - czterokrotne przetarcie gipsem nidagips, knauf, cekol, megaron, ze szlifowaniem wraz z materiałem	40,00	zł/m²
2.	Wykonanie gładzi gipsowych - czterokrotne przetarcie gipsem ze szlifowaniem bez materiału	30,00	zł/m²
3.	Montaż ścianek działowych z płyt G-K z wygłuszeniem wełną mineralną	42,00	zł/m²
4.	Montaż płyt gipsowych na klej	25,00	zł/m²
5.	Docieplenie poddasza (wełna + folia) + płyta G-K na stelaż	45,00	zł/m²
6.	Montaż płyt G-K na stelażu bez materiału	45,00	zł/m²
7.	Montaż płyt G-K na stelażu z materiałem	90,00	zł/m²
8.	Montaż płyt G-K na stelażu + ocieplenie styropian-wełna	50,00	zł/m²
9.	Montaż płyt G-K na stelażu + ocieplenie wraz z materiałem	95,00	zł/m²
10.	Zabudowy z płyt G-K	80,00	zł/mb
11.	Montaż narożników aluminiowych bez materiału	10,00	zł/mb
12.	Montaż sztukaterii	12,00	zł/mb
13.	Montaż sufitów podwieszanych na stelażu bez materiału	55,00	zł/m²
14.	Montaż sufitów podwieszanych wraz z materiałem	85,00	zł/m²
15.	Montaż sufitów podwieszanych, (wielopoziomowe)	98,00	zł/m²
16.	Zabudowy nietypowe z kształtowników metalowych i płyt, miejscowe obniżenia sufitów, obudowy rur, półki o zarysach prostoliniowych	65,00	zł/m²
17.	Zabudowy nietypowe z kształtowników metalowych i płyt, miejscowe obniżenia sufitów, obudowy rur, półki o zarysach elementami łukowymi	75,00	zł/m²
18.	W szpachlowanie siatki zbrojącej na pęknięciach i zarysowaniach	6,00	zł/mb
19.	Szpachlowanie łączeń płyt G-K	5,00	zł/m²
20.	Montaż kasetonów typ. Armstrong, Termathex 47	75,00	zł/m²
21.	Wykonanie szachtu z płyty G-K	40,00	zł/mb
22.	Rozładunek płyt G-K, i ich wnoszenie zależnie od utrudnień do budynku	od 3,00	zł/szt.

Instalacje elektryczne

1. Instalacje elektryczne (w zależności od rodzaju ściany)	od 50,00	zł/pkt.
2. Instalacja elektryczna oświetlenia halogenowego	30,00	zł/pkt.
3. Położenie kabla elektrycznego wraz z wykonaniem i zatynkowaniem bruzdy	20,00	zł/mb
4. Punkt oświetlenia górnego	45,00	zł/pkt.
5. Punkt gniazda siłowego	90,00	zł/pkt.
6. punkt gniazda T.V.	60,00	zł/pkt.
7. Punkt gniazda telefonicznego lub internetowego	40,00	zł/pkt.
8. Punkt akustyczny	40,00	zł/pkt.
9. Montaż wentylatorów tunelowych	60,00	zł/szt.
10. Montaż wyłączników	7,00	zł/szt.
11. Montaż ogrzewaczy przepływowych	60,00	zł/szt.
12. Montaż gniazd elektrycznych, antenowych, telefonicznych	7,00	zł/szt.
13. Montaż domofonu	30,00	zł/szt.
14. Rozeta rozdzielacza punktu elektrycznego	40,00	zł/szt.

Prace murarsko-tynkarskie

1. Montaż drzwi wewnętrznych	200,00	zł/szt.
2. Montaż drzwi zewnętrznych	350,00	zł/szt.
3. Skuwanie tynku	12,00-15,00	zł/m²
4. Obróbka otworów okiennych	25,00	zł/mb
5. Tynki akrylowo - mineralne	25,00	zł/m²
6. Tynki ozdobne	od 60,00	zł/m²
7. Tynkowanie tradycyjne	25,00	zł/m²
8. Murowanie z cegły	33,00	zł/m²
9. Ościeżnica (demontaż - montaż)	100,00	zł/szt.
10. Dwustronne obrobienie gładów przy drzwiach (szer. od 10 cm)	40,00	zł/m²
11. Montaż drzwi pojedynczych z dwustronnym obrobieniem gładów (szer. od 10cm) i demontażem starych drzwi	370,00	zł/szt.
12. Montaż ścianki działowej z YTONGU	30,00	zł/m²
13. Montaż parapetów wewnętrznych	45,00	zł/mb
14. Docieplenie ścian wewnątrz bez materiału	25,00	zł/m²
15. Docieplenie ścian wewnątrz wraz z materiałem	48,00	zł/m²
16. Wylewki samopoziomujące	17,00	zł/m²
17. Wylewki tradycyjne do 1 cm	20,00	zł/m²
18. Układanie cegły klinkierowej	45,00	zł/m²
19. Montaż okien	36,00	zł/mb
20. Montaż luksferów	95,00	zł/m²
21. Montaż futryn drewnianych	60,00	zł/szt.
22. Wyburzanie ścian z cegły do gr. 20 cm	95,00 -120,00	zł/m²
23. Uzupełnienie pasów tynków po wyburzonych ścianach i otworach szer. 20cm gotową zaprawą tynkarską z kosztem zaprawy	28,00	zł/mb
24. Obróbka otworów drzwiowych i okiennych gotową zaprawą tynkarską z kosztem zaprawy	42,00	zł/mb
25. Rozbiórka starych otworów drzwiowych i okiennych z wywozem na wysypisko	55,00	zł/m²
26. Uzupełnianie tynków (wapienno-cementowe)	25,00	zł/m²
27. Wymurowanie stopnia	45,00	zł/mb
28. Skuwanie starego tynku lub płytek z wyniesieniem bez kontenera	25,00	zł/m²
29. Usunięcie gruzu powstałego po rozbiórkach	120,00	zł/m³

Prace stolarsko-okładzinowe

1. Położenie wykładziny dywanowej (bez kleju)	17,00	zł/m²
2. Położenie wykładziny dywanowej (z klejem)	20,00	zł/m²
3. Listwy wykończeniowe ościeżnic (montaż)	50,00	zł/szt.
4. Listwy wykończeniowe podsufitowe (montaż)	9,00	zł/mb
5. Listwy wykończeniowe przypodłogowe (montaż)	8,00	zł/mb
6. Montaż paneli podłogowych	20,00	zł/m²
7. Montaż paneli ściennych	25,00	zł/m²
8. Zrywanie płytek PCV	10,00	zł/m²
9. Układanie deski typu Barlinek	od 50,00	zł/m²
10. Podcinanie drzwi	15,00	zł/szt.
11. Montaż progów	20,00	zł/szt.
12. Układanie parkietu	45,00	zł/m²
13. Układanie mozaiki	55,00	zł/m²
14. Zrywanie starych wykładzin	7,00	zł/m²
15. Zrywanie starego parkietu	11,00	zł/m²
16. Obsadzanie parapetów na piankę z reperacjami	75,00	zł/mb
17. Wykonanie rusztu z listew i montaż boazerii z drewna (ściana)	25,00	zł/m²
18. Wykonanie rusztu z listew i montaż boazerii z drewna (sufit)	32,00	zł/m²
19. Szlifowanie boazerii + lakierowanie (1 krotne)	8,00	zł/m²
20. Wstawienie listew dylatacyjnych	12,00	zł/mb
21. Położenie wykładziny typ (PCV)	15,00	zł/m²
22. Montaż cokołów z docięciem i przyklejenia paska wykładziny	8,00	zł/mb
23. Montaż podłogi z płyty OSB	48,00	zł/m²
24. Konstrukcja stropu + płyta OSB	120,00	zł/m²
25. Montaż podłogi deska	od 65,00	zł/m²

Inne prace wykończeniowe

1. Wymiana gniazd lub wyłączników wraz z kosztem materiałów bez przeróbek instalacji i puszek	30,00	zł/szt.
2. Wymiana żyrandoli, kinkietów lub innych punktów świetlnych bez przerabiania instalacji i nawiercania otworów pod kołki rozporowe, (osprzęt klienta)	25,00	zł/szt.
3. Wymiana klamek i szyldów okiennych lub drzwiowych, bez konieczności rozwiercania drzwi, przerabiania zamków lub dłutowania wcięć na powyższe. Bez kosztów w/w okuć i ich transportu	28,00	zł/szt.
4. Wymiana lub montaż karniszy (osprzęt klienta)	25,00	zł/szt.
5. Montaż luster i suszarek łazienkowych	35,00	zł/szt.
6. Montaż rewizji z kosztem zakupu	55,00	zł/szt.
7. Wieszanie obrazów, półek, inne	10,00	zł/szt.
8. Układanie kasetonów	15,00	zł/m²
9. Wykonanie izolacji (folia w płynie)	6,00	zł/m²
10. Wykonanie izolacji (przeciw wodna - bitumiczna)	11,00	zł/m²
11. Silikonowanie	5,00	zł/mb

Ceny w cenniku usług są cenami średnimi uzależnionymi od szeregu czynników, takich jak: *rodzaj prac, ich wielkość i zróżnicowanie, warunki realizacji, zakres zadania, typ obiektu itp.*

Są to ceny ważniejszych usług. Mogą one podlegać indywidualnym negocjacjom.

Podane ceny są cenami netto.